



新聞稿

香港建造商會
就 2016 年度施政報告的回應

(2016 年 1 月 14 日) 香港建造商會(「建造商會」)就特首梁振英先生於昨日發表的 2016 年度施政報告，有以下回應：

建造商會對於政府表示，因承辦力不足影響工程造價，要透過引入外地建造商，作為加強控制造價的方法表示反對。近年，香港建造成本上漲，涉及多個因素，主要是勞動力不足、生產力下降、市場風險等因素引致。在現今市場上建造商會未有見到承辦力不足的情況。

建造商會認為，現時以循序漸進方式提升承建商資格的機制行之有效，能保證新的外地承建商對香港市場有足夠了解及承擔，才讓其承投工務工程的做法，必須保留。放寬引入外地承建商，未必對香港有利。過去策略性排污計劃工程和目前仍在興建的沙中綫鑽石山站擴建工程，都曾出現外地承建商「半途而廢」離場的狀況，故此政府在改變政策前應審慎再思，避免重蹈覆轍。

建造業每日欠缺一成多人手，令工程延誤。建造商會同意並歡迎施政報告中，提出檢討「補充勞工計劃」優化措施並加快處理申請，在保障本地工人優先就業的前提下，輸入勞工以滿足工程需要。事實上，建造商會一直致力與政府合作，為香港培訓本地建造人才。不過，在過去四年本地只培訓了一萬四千多人，並不足夠應付需求。而新人手藝需要一段時間才能熟練，有需要外來勞工補充。

此外，建造商會對於政府計劃在未來 5 年興建 97,100 個公營房屋單位，以及就土地供應方面積極增加供應，包括檢討土地用途、發展前礦場用地、確立賣地計劃、擴展新市鎮和拓展新發展區、就新界農地及棕地展開長遠規劃等，表示歡迎。建造業有豐富的經驗，並且掌握相關的技術，足以應付香港未來對建造方面的需求。

建造業對本地經濟及就業有舉足輕重的作用，而且相對不受外圍經濟形勢波動影響。在整體經濟下行的情況下，確保建造業健康和穩定發展，對香港十分重要。

- 完 -

傳媒查詢:

香港建造商會行政總裁

謝子華先生

(電話：2572 4414)

AWTC (Lo & Lam) Consultancies Ltd.

溫國偉先生

(電話：2864 4841/9651 6193)